

# Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



## Signering av Netas årsbokslut 2023-24

### Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande  
Namn: 2407 Årsbokslut Netas 2023-24.pdf  
Storlek: 2636513 byte  
Hashvärde SHA256:  
50d866cc6a64f8edeec3f1a87fc5a52743be99f51f5feb85392f185342f5efd4

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.  
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

### Signerat av 6:

Ulf Håkan Davéus

Signerat med BankID 2024-06-19 16:55 Ref: e3e87f20-8d02-4e0f-b888-820c55a9d76a

BÖRJE JOHANSSON

Signerat med BankID 2024-06-19 13:53 Ref: 23281159-bce4-4e72-978a-0292706fc571

LEOPOLD SIERADZKI

Signerat med BankID 2024-06-19 13:19 Ref: 1331e24f-828f-4d1d-a717-a874644548ca

ANNE KARNEHED HÖRNESTEN

Signerat med BankID 2024-06-19 09:21 Ref: cae1c6bd-f623-47ea-aba7-d70aebc3bbfb

Annika Margaretha Schwartz

Signerat med BankID 2024-06-19 08:31 Ref: d15d4690-eb65-4648-ad05-469981ec1080

NILS ARNE HJELTE

Signerat med BankID 2024-06-19 08:01 Ref: 9fb4c324-07f3-4786-b0d7-4f3d78d95641



**Årsbokslut**  
för  
**Netas Fastighetsägarförening**  
Organisationsnummer:  
802531-5436

**Verksamhetsåret 2023-2024**



Styrelsen för Netas Fastighetsägarförening presenterar härmed  
årsbokslut för räkenskapsåret 2023-06-01--2024-05-31



## Verksamhetsberättelse för 2023-24

---

### Bakgrund

Föreningen har efter omstarten 2020 avverkat sitt fjärde verksamhetsår.

Förutom arbete med rekrytering av medlemmar till föreningen koncentrerades verksamheten första och andra året till boulebanan och kontakter med kommunen som krävdes för att få anlägga en boulebana på Netas äng.

Verksamhetsåret 2023-2024 har fortsatt inriktats på rekrytering av medlemmar samt motivera medlemmarna att gå med i grannsamverkan.

Verksamhetsåret omfattar tiden 2023-06-01 till 2024-05-31.

### Föreningsfunktionärer

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordförande/Sekreterare	Arne Hjelte	Propellervägen 11
Vice ordförande	Leo Sieradzki	Propellervägen 2
Kassör	Annika Schwartz	Sommarvägen 101
Sekreterare	Anne Karnehed-Hörnsten	Ekovägen 21
Ledamot	Börje Johansson	Ottos väg 17

### Revisor

Revisor	Ulf Davéus	Sjövägen 28
Revisorssuppleant	Stefan Bengtsson	Stugvägen 3

### Valberedning

Sammankallande	Birgitta Kristensson	Propellervägen 19
Ledamot	Johan Berander	Propellervägen 25

### Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret haft **två** protokollfört sammanträde inklusive det konstituerande styrelsemötet.

Styrelsen har utöver detta haft ett antal informella kontakter via What'sApp.

### Årsmötet – Digital poströstning

Årsmötet 2023 genomfördes med god anslutning på Netas äng vid bopulebanan.

Totalt deltog 62 (55% av medlemmarna) fastighetsägare, representerande 36 fastigheter (25%).

### Medlemsavgift

Det har inte varit aktuellt att ta ut någon medlemsavgift för verksamhetsåret 2023-2024, då styrelsearbetet genomförs helt ideellt och styrelsen arbetar målmedvetet att hålla kostnaderna på en låg acceptabel nivå.

Den enda egentliga administrativa avgiften är kostnaden för föreningens webbplattform.



## Kommunikation

Föreningen har för sin kommunikation med medlemmarna en hemsida – [www.netasfbg.se](http://www.netasfbg.se).

Styrelsen har även skapat såväl **mailgrupper** som **SMS-grupper** för att vid behov snabbt kunna nå medlemmarna med information.

Utöver detta finns en av föreningen uppsatt **anslagstavla** i hörnet av Sommarvägen/Sjövägen.

## Aktuella frågor under verksamhetsåret

### Kontakt med kommunen

Styrelsen

- har varit i kontakt med kommunen angående parkeringsbestämmelser i netasområdet,
- har hos Framtidsbanken ansökt om hjärtstartare att placeras centralt i området.

### Boulebanan

Boulebanan har använts ganska flitigt av såväl medlemmar som andra personer. Vi kan glädjande även konstatera att Boulebanan inte drabbats av någon skadegörelse.

### Medlemmar

Inom vårt område finns enligt stadgarna **182** fastigheter.

Vid verksamhetsårets slut hade **145 (+3)** fastigheter (**80 % +2%**) anmält medlemskap i föreningen. Styrelsen hoppas att fler fastighetsägare skall se värdet av att vara medlem i föreningen.

Det är styrelsens förhoppning att kvarvarande **37** fastighetsägare anmäler medlemskap i föreningen.

### Grannsamverkan

Inom föreningen har vi en fungerande grannsamverkan tillsammans med kommunpolisen.

Totalt 123 fastighetsägare är aktiva medlemmar i **grannsamverkan**, vilket motsvarar **68 %** av alla fastighetsägare i området och **85 %** av medlemsfastigheterna.

Styrelsens ambition är att 100 % av medlemmarna skall vara med i grannsamverkan.





## Netas Fastighetsägarförening

Organisationsnummer: 802531-5436

<b>RESULTATRÄKNING SEK</b>	<b>2023-2024</b>	<b>2022-2023</b>
<b>Intäkter</b>		
Medlemsavgifter	0	0
Gåvor och bidrag	0	0
<b>Summa Intäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>		
Verksamhetskostnader	-5 381	-2 156
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-4 060	-4 060
<b>Summa kostnader</b>	<b>-9 441</b>	<b>-6 216</b>
<b>Verksamhetens över-/underskott</b>	<b>-9 441</b>	<b>-6 216</b>
<b>Årets över-/underskott</b>	<b>-9 441</b>	<b>-6 216</b>
<b>BALANSRÄKNING SEK</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2023-05-31</b>
<b>Tillgångar</b>		
Inventarier - anskaffningsvärde	40 600	40 600
Ackumulerade avskrivningar	-16 240	- 12 180
Upplupna intäkter	0	0
Bank	15 608	20 990
<b>Summa tillgångar</b>	<b>39 968</b>	<b>49 410</b>
<b>Eget kapital</b>		
Balanserat över-/underskott	49 410	55 626
Årets över-/underskott	-9 441	-6 216
<b>Summa eget kapital</b>	<b>39 969</b>	<b>49 410</b>
<b>Skulder</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>39 969</b>	<b>49 410</b>
<b>Verksamhetskostnader</b>		
Administration inkl webbhotell m.m.	1 646	909
Bläckpatroner		999
Vinpresent/EI och vatten		248
Dryck till årsmötet/Systembolaget och Willys	1 261	0
Hamburgare och korv m.m./ICA	1 489	0
Blommor, tälthyra och diverse	986	0
<b>Summa</b>	<b>5 382</b>	<b>2 156</b>

Avskrivning av boulebanan enligt plan

10% per år  
4 060 kr

Årsbokslut 2023-24

Hemsida: [www.netasfbg.se](http://www.netasfbg.se)  
E-post: [netasfbg@gmail.com](mailto:netasfbg@gmail.com)  
Organisationsnr: 802531-5436



Verksamhetsberättelsen är underskriven med hjälp av digital signatur.

*Arne Hjelte*

Ordförande

*Leo Sieradzski*

Vice ordförande

*Annika Schwartz*

Kassör

*Anne Karnehed*

*Hörnesten*

Ledamot

*Börje Johansson*

Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften

*Ulf Davéus*

Auktoriserad revisor